

**Базовые тарифные ставки**  
по страхованию имущества физических лиц от огня и других опасностей

Предмет страхования	Риск I*	Риск II*	Риск III*	Риск IV*	Риск V*	Всего
1. Жилые помещения в многоквартирных домах	0,02	0,13	0,12	0,04	0,01	0,32
2. Дачные, жилые и хозяйственные строения	0,11	0,16	0,08	0,09	0,05	0,49
3. Отдельно внутренняя отделка жилых помещений и строений	0,02	0,16	0,13	0,05	0,01	0,37
4. Движимое (домашнее) имущество	0,11	0,16	0,12	0,23	0,11	0,73

Базовые тарифные ставки указаны из расчёта страхования на 1 год.

\*) группы рисков - ущерб, причиненный имуществу в результате:

I - стихийные бедствия;

II - действие огня;

III - залив жидкостью;

IV - противоправные действия;

V - внешнее воздействие.

**Коэффициенты риска, исчисляемые в зависимости от вида движимого имущества**

Факторы риска	Коэффициент
1. Основное страховое покрытие:	
- 1 группа	1,0 – 5,0
- 2 группа	1,5 – 3,0
- 3 группа	1,0 – 2,5
- 4 группа	1,0 – 3,5
- 5 группа	1,5 – 5,0

2. Дополнительное страховое покрытие:	
- 1 группа	1,5 – 3,0
- 2 группа	1,25 – 3,0
- 3 группа	0,5 – 1,5
- 4 группа	0,75 – 1,5
- 5 группа	0,5 – 3,0

**Коэффициенты риска, исчисляемые для недвижимого имущества**

Факторы риска	Коэффициент
1. По риску гибели и повреждения имущества	
1.1. при страховании от действия огня:	
- каменные строения и приравненные к ним строения из кирпича, бетонных панелей и т.п.	1,5 – 4,0
- деревянные строения (щитовые, брусовые, каркасно-засыпные и т.п., включая баню)	1,5 – 5,0

- износ свыше 60%	1,5 – 5,0
- деревянные перекрытия	1,2
- Наличие источников открытого огня (печь, камин, газовый котел и пр.)	1,1 – 3,0
- наличие в здании системы автоматического, водяного, пенного, газового пожаротушения	0,75 – 0,95
1.2. при страховании от залива жидкостью:	
- местоположение в низинах, в поймах рек, вблизи водоемов (искусственных и естественных)	1,05 – 1,25
- срок эксплуатации инженерного оборудования (после ввода в эксплуатацию или капитального ремонта) более 20 лет	1,0 – 4,0
1.3. при страховании от стихийных бедствий:	
- местоположение здания в сейсмическом районе, в зоне паводков, затоплений, на склонах оврагов	1,10 – 2,95
1.4. при страховании от внешнего воздействия:	
- расположение здания вблизи аэродромов и взлетно-посадочных площадок	1,25 – 1,50
- в непосредственной близости от транспортных магистралей	1,50 – 4,95
1.5. при страховании от противоправных действий третьих лиц	
- отсутствие металлических дверей, решеток на окнах, кодовых замков и домофонов	1,5 – 5,5
- наличие охраны, сторожа, консьержа, охранной сигнализации	0,90 – 0,95
2. При страховании одного или нескольких рисков:	
- незавершенное строение	1,50
- строение, квартира в аренде	1,20
Сезонное проживание, отсутствие жильцов более 40 дней подряд	1,5–6,0
Квартира находится на первом или последнем этаже	1,5
Постоянное проживание	0,90

**Примечание:** Страховщик имеет право применять к базовым тарифам повышающие или понижающие коэффициенты от 0,01 до 20,0 в связи с обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения степени страхового риска.